

ANCE | ASSOCIAZIONE NAZIONALE
COSTRUTTORI EDILI

Direzione Affari Economici,
Finanza e Centro Studi

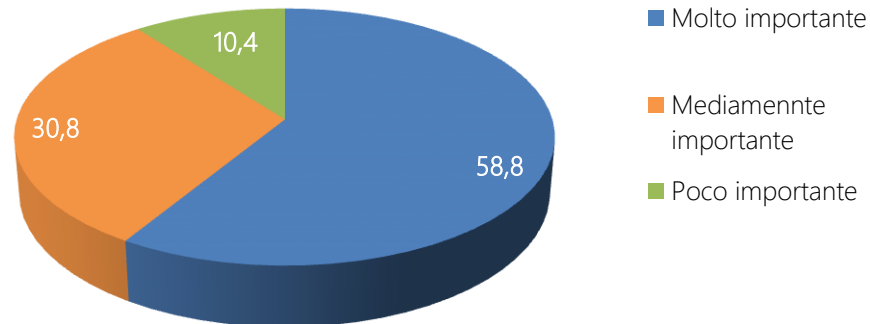
Questionario Ance Superbonus 110%

Aprile 2021

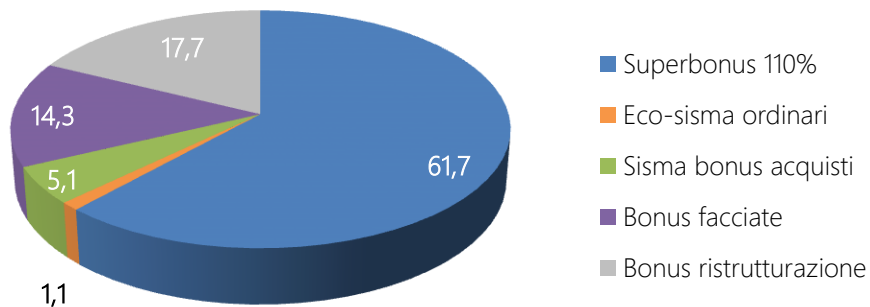
■ **L'Ance ha avviato un'indagine presso il sistema associativo per capire come sta funzionando il Superbonus 110%, con un focus particolare su:**

- **Piattaforme di cessione**
- **Rapporti con gli istituti di credito**

Grande partecipazione da parte delle imprese, sintomo delle grandi potenzialità dello strumento (per il 58,8% delle imprese lo strumento sarà importante per lo sviluppo dell'attività)

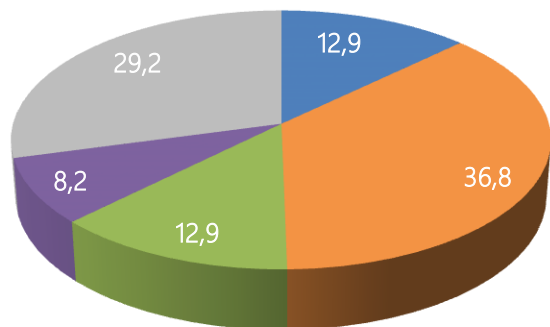


Qual'è la tipologia prevalente degli interventi della tua impresa?



L'incentivo di maggiore interesse risulta essere il Superbonus 110%

Hai riscontrato problemi nell'approvazione del progetto?

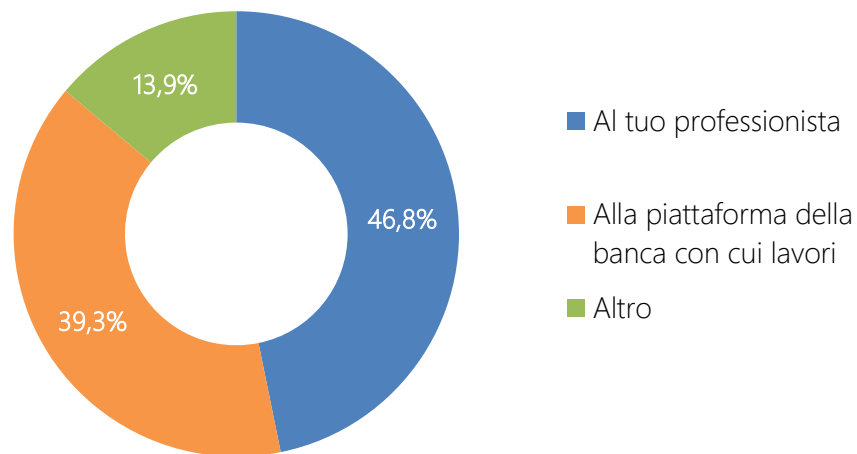


- Iter di approvazione da parte del condominio
- Nella verifica della conformità urbanistica
- Nell'ottenimento dell'asseverazione
- Nessun problema
- altro

Solo l'8,2% delle imprese non ha riscontrato problemi. La criticità principale risulta essere la verifica della conformità urbanistica (36,8%, seguita dalle difficoltà nell'ottenimento dell'asseverazione nell'iter di approvazione da parte del condominio (12,9%)

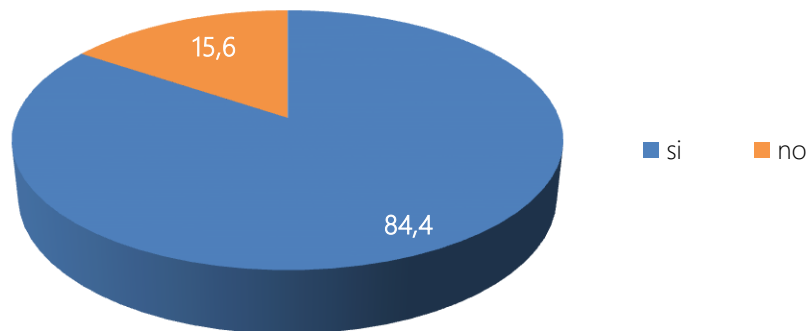
■ Pre-valorazione intervento

A chi ti sei rivolto per il visto di conformità?



Le piattaforme sono state chiamate ad emettere il visto di conformità nel 39,3% dei casi, i professionisti di fiducia nel 46,8% delle richieste

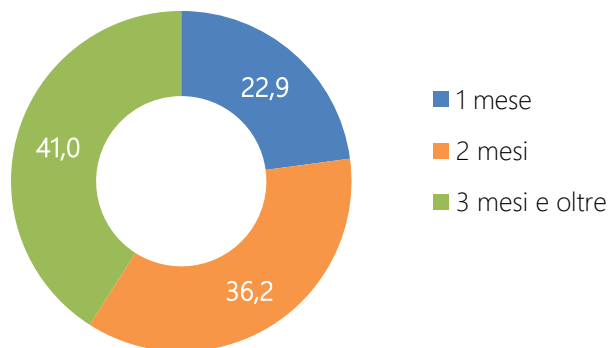
■ Hai riscontrato problemi nell'uso della Piattaforma dell'istituto bancario con cui lavori abitualmente?



Solo il 15,6% delle imprese non ha avuto difficoltà nell'uso delle piattaforme. Le principali criticità riscontrate riguardano tempi eccessivi per la risposta e la mancanza di un supporto per il caricamento della modulistica

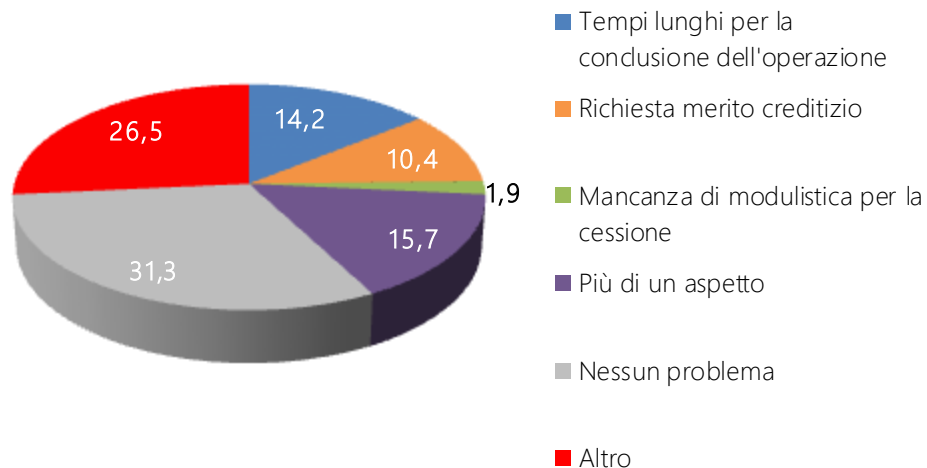
■ **Prestito ponte**

Da quanto tempo hai richiesto il prestito ponte?



Premesso che la maggior parte delle imprese (64,5%) non ha richiesto il prestito ponte, tra le imprese che ne hanno fatto richiesta, il 41% indica tempi di risposta superiori ai tre mesi

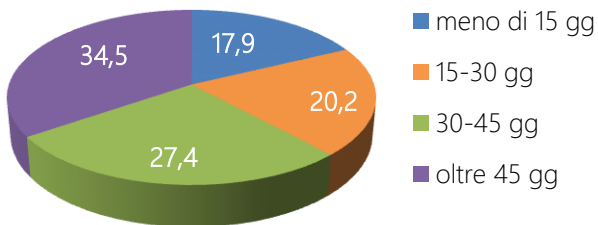
Sotto quali aspetti hai avuto problemi per il prestito ponte?



Tempi lunghi per la conclusione del contratto e richiesta del merito creditizio sono i principali problemi riscontrati per la concessione del prestito ponte. Solo il 31,3% delle imprese non ha riscontrato criticità

■ La cessione del credito

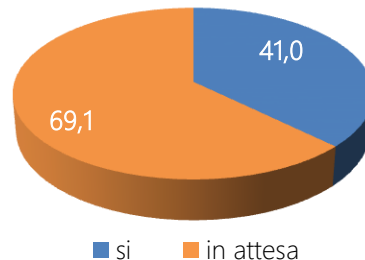
Da quanto tempo hai fatto richiesta per la cessione del credito fiscale?



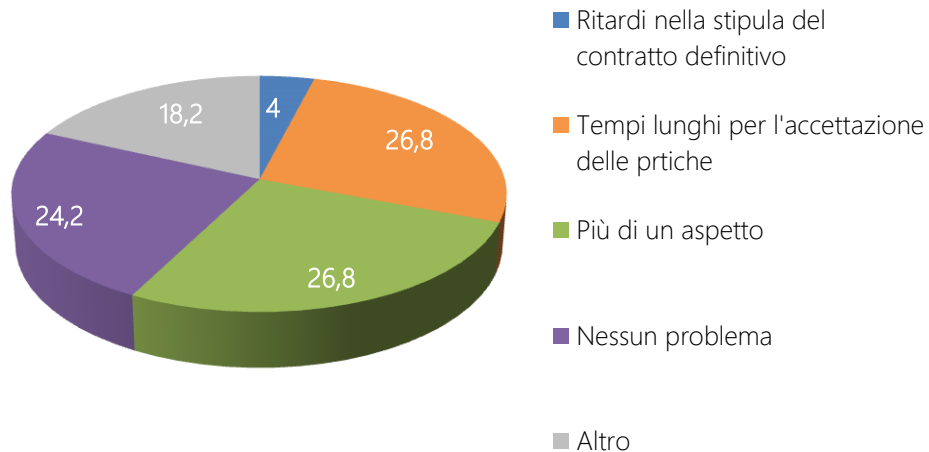
Tempi lunghi anche per la cessione del credito: circa la metà delle imprese ha richiesto la cessione del credito, ma con tempi di attesa che superano i 45 giorni

Il 69,1% delle richieste delle imprese non ha ancora ricevuto risposta per la cessione del credito fiscale

La richiesta è stata accettata?

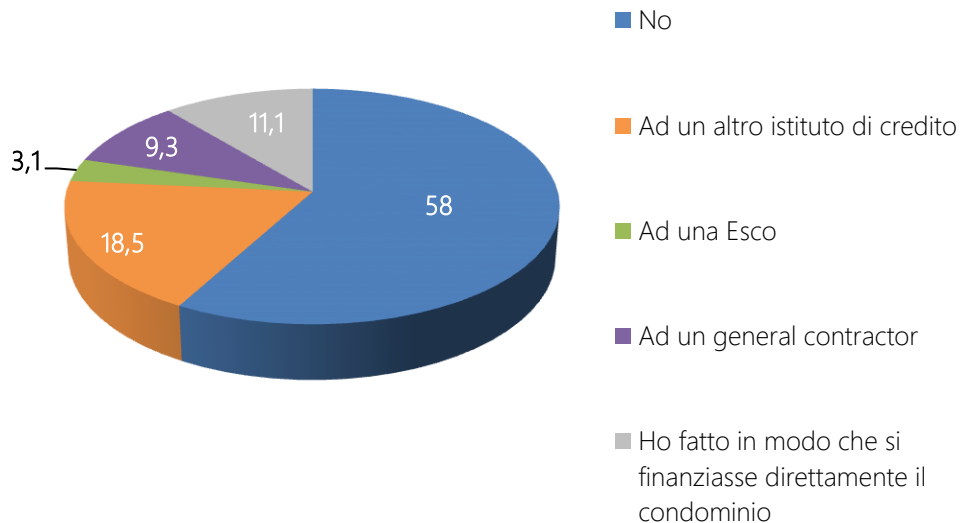


Sotto quali aspetti ha avuto problemi?



Tempi lunghi anche per la cessione del credito

Ti sei dovuto rivolgere ad altri per la cessione del credito e/o per il prestito ponte ?



■ Quanto ritieni potrebbe incrementare il tuo fatturato se migliorasse l'operatività degli istituti?

